

# Izdaje se nov, četvorosoban stan na Paliluli, 116m2

**Cena: 500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** PALILULA - 9. maj (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Španskih boraca

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Opremljenost:** Nenamešten

**Kvadratura:** 116

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3911992

**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš

**Telefon:** 0184155454



## Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Izdaje se odličan, nov četvorosoban stan na Paliluli u blizini restorana Amerikanac. Nalazi se na drugom spratu u novoj stambenoj zgradi, bez lifta. Stan se izdaje nenamešten, biće opremljen samo kuhinjom sa belom tehnikom i do sada neuseljavan. Površina stana je 116 m2. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, trpezarije, tri spavaće sobe, toaleta i kupatila. Postoje i dve lepe terase. Stan je lepo orjentisan i osvetljen, tako da ima puno dnevne svetlosti. Grejanje u stanu je etažno sa kotlom na struju. Ima i posebno parking mesto, koje ulazi u cenu zakupa. Zgrada se nalazi na pristupačnoj i atraktivnoj lokaciji, pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555