

Na prodaju - Ekskluzivna nekretnina sa jedinstvenim pogledom na Dunav,

Cena: 505.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Ribnjak (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Kvadratura: 150
Površina zemljišta: 2565
Broj soba: 5 soba i više



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Na prodaju - Ekskluzivna nekretnina sa jedinstvenim pogledom na Dunav, Petrovaradinsku tvrđavu i tri mosta u Novom Sadu! Prodaje se kuća sa placem na izuzetnoj lokaciji, koja pruža jedan od najlepših panoramskih pogleda u gradu - direktno na Dunav, Petrovaradinsku tvrđavu i sva tri novosadska mosta. Ova nekretnina je prava retkost na tržištu! Osnovne karakteristike: Plac površine: 2.565 m² (dimenzije 30 x 85 m); Blago nagnut ili gotovo ravan teren - idealan za gradnju; Kuća na placu (moguća adaptacija ili rekonstrukcija); Privatni pristupni put - potpuna privatnost i mir. Pogled koji oduzima dah - jutarnje sunce iznad tvrđave, zalasci sunca iznad Dunava i svetla grada noću čine ovu lokaciju jedinstvenom, kako za porodični dom, tako i za luksuznu vilu ili investicioni projekat (turistički objekat, apartmani, restoran, itd). Infrastruktura obezbeđena: voda, struja, kanalizacija i gas!

Šifra oglasa: 03-3697177
Datum postavljanja oglasa: 16.11.2025

Kontakt: Stan nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 064/8222174 064/8222175

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555