Kopaonik, Brzeće 63m2, odličan apartman ID#4942

Cena: 75.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Brzeće (Srbija, Brus)

Ulica i broj: Mramorska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 63
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da ponudimo odličan apartman u naselju Brzeće, u podnožju Kopaonika U pitanju je odlično pozicionirano naselje, u čijoj se neposrednoj blizini nalaze: Gondola, hotel sa sportskim terenima, staze za početnike, prodavnice Sam objekat, u kojem se apartman nalazi, sadrži: recepciju, spa centar, bazen, saunu, tursko kupatilo, skijašnicu, ali i uređeno dvorište sa roštiljem Nalazi se na 4.spratu u objektu sa liftom Prostire se na 63m2 i po strukturi je trosoban Prostorije: predsoblje, kuhinja, dnevni boravak, dve spavaće sobe, kupatilo i terasa Kompletno namešten Grejanje etažno, u kupatilu podno Savršen za sve koji vole da borave u prirodi, a odličan i kao investicija za izdavanje Uknjiženo. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Za više informacija posetite naš sajt https://www.ikatnekretnine.com/ We have the opportunity to offer an excellent apartment in the settlement of Brzeće, at the foot of Kopaonik It is an excellently located settlement, in the immediate vicinity of which there are: Gondola, hotel with sports fields, trails for beginners, shops The building itself, in which the apartment is located, contains: reception, spa center, swimming pool, sauna, Turkish bath, ski room, as well as a landscaped yard with a barbecue. It is located on the 4th floor in a building with an elevator It covers an area of 63 m2 and has three bedrooms Rooms: hall, kitchen, living room, two bedrooms, bathroom and terrace Fully furnished Floor heating, in the bathroom on the floor Perfect for anyone who likes to stay in nature, and also great as a rental investment Registered. The agency commission of 2% of the agreed purchase price includes: research necessary to find an adequate property, help in negotiations, checking documentation, applying for a home loan, drafting a contract/preliminary purchase contract, organization of handover, record of handover, help with declaring tax on absolute rights and possible exemption from it, changing the user of electricity, infostation, water, gas... and everything else that is implied by the Law on Intermediation in Traffic and Leasing of Real Estate. Contact phones: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 For more information, visit our website https://www.ikatnekretnine.com/ Предлагаем вашему вниманию отличную квартиру в поселке Бжече, у подножия Копаоника. Это прекрасно расположенный поселок, в непосредственной близости от которого находятся: гондольный подъемник, отель со спортивными площадками,

Šifra oglasa: 03-3791990
Datum postavljanja oglasa: 25.02.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002

трассы для начинающих, магазины. В самом здании, где расположена квартира, есть: ресепшен, спа-центр, бассейн, сауна, турецкая баня, помещение для хранения лыж, а также благоустроенный двор с барбекю. Квартира расположена на 4-м этаже в здании с лифтом. Площадь квартиры составляет 63 м2, в ней три спальни. Комнаты: прихожая, кухня, гостиная, две спальни, ванная комната и терраса. Полностью меблирована. Полы с подогревом в ванной комнате. Идеально подходит для тех, кто любит отдых на природе, а также отлично подходит для сдачи в аренду. Зарегистрировано. Комиссия агентства в размере 2% от согласованной цены покупки включает в себя: поиск подходящего объекта недвижимости, помощь в переговорах, проверку документации, оформление ипотечного кредита, составление договора купли-продажи, организацию передачи объекта, оформление акта передачи, помощь в декларировании налога на абсолютные права и возможном освобождении от него, изменение поставщика электроэнергии, информационного центра, воды, газа... и все остальное, что предусмотрено Законом о посредничестве в сфере торговли и аренды недвижимости. Контактные телефоны: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Для получения дополнительной информации посетите наш веб-сайт https://www.ikatnekretnine.com/