

Komforan stan sa parking mestom, Cvijićeva ID#10042

Cena: 220.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cvijićeva (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Cvijićeva
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 67
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3949300
Datum postavljanja oglasa: 27.08.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

U ponudi je komforan stan merno 67 m², smešten na izuzetnoj i veoma traženoj lokaciji u Cvijićevoj ulici, u neposrednoj blizini svih sadržaja potrebnih za kvalitetan i komforan svakodnevni život. Stan je u izvornom stanju, uz zamenjenu stolariju, što budućem vlasniku pruža mogućnost da prostor uredi i prilagodi sopstvenim potrebama i ukusu. Funkcionalan raspored obuhvata dve velike sobe, prostran hodnik, kuhinju, trpezariju i kupatilo. Zgrada je održavana a nedavno je uradjena termo izolacija fasade. Posebna pogodnost nekretnine je parking mesto sa rampom, namenjeno isključivo stanarima zgrade, što predstavlja veliku prednost imajući u vidu atraktivnost lokacije i problematiku parkiranja u ovom delu grada. Stan je uknjižen, bez tereta, što omogućava sigurnu i jednostavnu kupoprodaju. Dodatno, stanu pripadaju podrum i zajednička prostorija za sušenje veša. Odlična povezanost gradskim prevozom omogućava brz i jednostavan pristup svim delovima grada. Odlična prilika za one koji traže komforan stan na atraktivnoj lokaciji, ali i za investiciju. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555