

# Stan u izgradnji, povučeni sprat, najosvetljenija jedinica u zgradi

**Cena: 145.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Mirijevo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 55  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

ID 932 Kontakt za više informacija ili dogovor oko razgledanja: 060 5262 151. Direktna cena od investitora bez provizije. Izrada i nadzor overe kupoprodajnog ugovora su obezbeđeni. - Stan se nalazi u Mirijevu, lokacija zgrade je dovoljno udaljena i zelenilom zaštićena od saobraćajnica, pruža jedinstvenu mogućnost za moderno i komforno stanovanje u ambijentu mira i tišine a opet dovoljno blizu velikog naselja koje ima sve sadržaje za šetnju, sport, rekreaciju, igru i zdravo odrastanje dece. - Struktura stana: ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, spavaća soba, kupatilo i terasa koja je sjajan kutak za odmor i prostire se čitavom dužinom stana. - Prostorije su pravilnog oblika, funkcionalne i prozračne. - Postoji mogućnost kupovine parking mesta, cena je 12000e sa pdv-om. - Mogućnost korigovanja cene u odnosu na način otplate. Rok završetka radova novembar 2027. Cena sa PDV-om, a pravo na povraćaj imaju kupci prvog stana. Broj u registru posrednika 1667.

**Šifra oglasa:** 03-3895233

**Datum postavljanja oglasa:** 22.06.2026

**Kontakt:** MILAN ĐOKIĆ PR POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNINA I KONSALTING AMBIJENT NEKRETNINE INĐIJA  
**Telefon:**

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555