

Kuća u Deču 140 m²

Cena: 79.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Deč (Srbija, Pećinci)

Ulica i broj: Braće Nešković

Kvadratura: 140

Površina zemljišta: 525

Broj soba: 5 soba i više

Spratnost: Prizemna

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Etažno

Šifra oglasa: 03-3964507

Datum postavljanja oglasa: 17.09.2026

Kontakt: "Tešić KA" Reg. br. 1422

Telefon: 0692436228



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Tavan, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se prizemna kuća u Deču ukupne kvadrature od 140 m². Deo kuće je građen ciglom dok je novi deo sagrađen građevinskim blokom i čini jednu celinu. Kuća se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje, trpezarije, tri spavaće sobe, kupatila, ostave, hodnika kao i prostrane natrivene terase. Objekat poseduje sve neophodne komunalne priključke (monofazna struja, gradska voda, kablovska, internet...). Deč poseduje kanalizacionu i gasnu instalaciju samim tim se ostavlja prostor i mogućnost novom vlaniku za priključak u budućnosti, trenutno na parceli postoji funkcionalna septička jama. Nekretnina se prodaje nameštena. Objekat je izolovan stiroporom debljine 5cm i poseduje centralno grejanje na čvrsto gorivo. Kuća je izgrađena na parceli od 325 m² koja je u vlasništvu vlasnika kuće 1/1 i koristi se dodatnih 200 m² koje je u suvlasništvu. Kompletnih 525 m² dvorišta je ograđeno. Kuća u postupku legalizacije. Vlasništvo uredno 1/1 <https://nekretnineteisic.rs/property/kuca-u-decu-140-m2/>

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555