

Poslovno-stambeni objekat, 154m2, Bulevar Nikole Pašića

Cena: 75.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Leskovac (Srbija, Leskovac)

Ulica i broj: Bulevar Nikole Pašića

Kvadratura: 154

Broj soba: 4,5 soba

Spratnost: Prizemna

Šifra oglasa: 03-3956432

Datum postavljanja oglasa: 04.09.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487

Telefon: 0163150237



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju poslovno-stambeni objekat na odličnoj lokaciji za obavljanje neke uslužne delatnosti poput frizersko-kozmetičkih, stomatoloških i sl. usluga i/ili za stanovanje. Ova spratna kuća je u osnovi 77m2 i po strukturi je Po+Pr+I+Pot. Prizemni deo kuće, koji je pre svega pogodan za obavljanje neke uslužne delatnosti, čine: ulazni hodnik, velika prostorija sa kuhinjom, manja prostorija/soba, kupatilo i još jedna prostorija/lokal koja izlazi na ulicu. Unutrašnje stepenice vode do podruma i spratnog dela kuće koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom, trpezarijom i prelepom terasom, spavaće sobe sa terasom i kupatila. Spratni deo kuće je unutrašnjim stepenicama povezan sa potkrovljem, koje pruža mogućnost dodatnog stambenog prostora. Za sve detaljnije informacije i razgledanje, možete nas kontaktirati na brojeve telefona 060 05 44 384 i 060 05 44 385. Bulevar nekretnine 016 Leskovac, broj u registru posrednika 1471.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555