

Useljivo krajem leta

Cena: 95.300,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Pančevo (Srbija, Pančevo)

Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 48

Stanje objekta: U izgradnji

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3876703

Datum postavljanja oglasa: 27.05.2026

Kontakt: DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)

Telefon: 011/3622-322



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Još samo par neprodatih stanova u zgradi predviđenoj za useljenje krajem leta 2026. Na povučenom četvrtom spratu, na osunčanoj strani (jug-zapad), koju maksimalno možete koristiti kroz panoramski prozor i vrata od terase. Terasa skoro 6m², idealna za uživanje na suncu. Stolarija aluminijumska sa roletnama. Dobar raspored prostorija, bez kosina i gubitka prostora. Podovi Tarket i keramika. Grejanje podno (nema radijatora), preko kotla na struju. Sigurnosna vrata. Lift. U prizemlju zgrade garažna mesta (15.000 eura), a iza zgrade predviđena mini zelena zona sa mobilijarom za decu. Na 10 minuta od centra ili Narodne bašte pešice. Dobra izolacija zgrade, betonska ploča, krovni sendvič panel + stiropor preko ploče. Na iskazanu cenu se plaćaju apsolutna prava od 2,5 % (nema 10% Pdv-a). Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555