

PRODAJA - POSLOVNI OBJEKAT 810 m² NA PLACU 3.384 m² | MAGACIN + UPRAVNI DEO | ODLIČNA INVESTICIJA

Cena: 916.700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sremska Mitrovica (Srbija, Sremska Mitrovica)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 810



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju je izuzetno funkcionalan i prostran poslovni objekat magacinskog tipa sa upravnim delom, ukupne površine 810 m², smešten na placu od 3.384 m². Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za kompanije koje traže stabilnu investiciju, prostor za razvoj poslovanja i dugoročan rast. Objekat je organizovan kao celina koja objedinjuje magacinski prostor i administrativni deo, omogućavajući efikasno upravljanje poslovnim procesima na jednoj lokaciji. Raspored je praktičan i prilagođen različitim delatnostima – od logistike i distribucije, preko veleprodaje i proizvodnje, do servisnih i skladišnih kapaciteta. Grejanje i hlađenje rešeno je putem multi-split klima sistema, što obezbeđuje energetska efikasnost i prijatne uslove za rad tokom cele godine. Velika površina placa omogućava nesmetan pristup teretnim vozilima, jednostavnu manipulaciju robom, kao i potencijal za dodatnu izgradnju ili proširenje postojećih kapaciteta. Ova nekretnina pruža odličan odnos zatvorenog i otvorenog prostora, fleksibilnost u organizaciji poslovanja i ozbiljan investicioni potencijal. Ukoliko tražite siguran i dugoročno isplativ poslovni prostor, ovo je prilika koju ne treba propustiti. Za više informacija i zakazivanje obilaska, kontaktirajte nas 069/383-1009

Šifra oglasa: 03-3799361

Datum postavljanja oglasa: 03.03.2026

Kontakt: DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD

Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10