

Vračar, Hram Svetog Save, , 4.0, 125m2

Cena: 670.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Kursulina
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 125
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3595376
Datum postavljanja oglasa: 07.08.2025

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 121561, III/V, klima, lift, terasa, uknjižen, luks renoviran, podrum, stambena zgrada. ***ELEGANTAN 4.0 STAN OD 125m2, TERASA 11m2**Luksuzan i kompletno renoviran 4.0 stan, površine 125m2, dvostrano orijentisan, u srcu Vračara. Ovaj otmeni stan odiše posebnom energijom i stilom koji osvaja već od ulaznih vrata, vrhunskog rasporeda i orijentacije. Prestižni enterijer projektovan je u modernom stilu, osmišljen do najsitnijih detalja. Nisu potrebna dodatna ulaganja. Udoban i osunčan, zaštićen od buke, odiše mirom, tišinom i osećajem privatnosti. Zauzima kompletnu etažu 3.sprata stambenog objekta sa liftom, kvalitetne gradnje iz 80-ih godina. Prostorije: veoma prostrana dnevna soba sa trpezarijom i luksuznom kuhinjom (70m2 i dužine 11m) sa velikim prozorima duž cele sobe sa pogledom na zelenilo, tri komforne spavaće sobe, prostrano kupatilo, gostinski toalet. Velika prednost ovog stana je velika predivna terasa koja se prostire duž celog dnevno trpezarijskog prostora. Grejanje je centralno, aluminijumska spoljna stolarija visokog kvaliteta (Tehnomarket), hrastov parket, veliki broj ugradnih plakara rađenih po meri od poda do plafona od medijapana u svim prostorijama, walk-in garderober pored master spavaće sobe. Visina plafona 2.80m. Ovaj čaroban stan ima i pripadajući podrum od 11m2. U cenu su uključeni svi ugradni plakari, kompletna luksuzna kuhinja sa ostrvom i tehnikom, kao i skupocen trpezarijski sto. U neposrednoj blizini nalaze se Hram Svetog Save, Kalenić pijaca, brojni prestižni restorani, kafići, marketi...Gradski prevoz je odlično povezan sa svim delovima grada. Uknjižen, bez tereta. RETKO U PONUDI. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van

