

Lux stan Jove Ilića ID#131214

Cena: 907.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Autokomanda (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Jove Ilića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 220
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3292430
Datum postavljanja oglasa: 03.12.2024

Kontakt: PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER
DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD
Telefon: 067/7789-343



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Ovaj luksuzni penthouse nalazi se u jednoj od najljepših ulica na takozvanom voždovačkom Dedinju. U svom okruženju ima apsolutno sve elemente koji olakšavaju svakodnevnicu: prodavnice, škole, fakultete, vrtiće... U neposrednoj blizini nalazi se Bajfordova šuma oaza za opuštanje i rekreaciju. Sama ulica je u zelenom okruženju pa predstavlja pluća Beograda. Stan je odličnog rasporeda sa odvojenim spavaćim delom „roditeljskog“ i „dečijeg“. Po strukturi petosoban. Terasa je prostrana i pruža divan pogled. Jedna od soba ima sopstvenu terasu. Stan je radjen po sistemu smart-home. Grejanje je podno. Sistem grejanja i hladjena rešen je toplotnim pumpama. Sama zgrada je od premium gradjevinskih materijala kako spolja tako i unutrašnjosti. Pod je od troslojnog hrastovog drveta 1.klase širokih dimenzija. Keramika italijanska. Stolarija alu-drvo. Sanitarija duravit, ugradni monoblokovi. Cena je sa uracunatim pdv-om pa postoji mogućnost povrata pdv-a. Zgrada poseduje kako pasivno tako i fizičko obezbedjenje. Mogućnost kupovine garažnog mesta koje poseduje napajanje za električne automobile. agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555