

Palilula - Višnjica, Ždralova - 80,64 ara ID#24431

Cena: 480.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Višnjica (Srbija, Beograd, Palilula)

Namena: Stambeno -poslovna zona

Površina zemljišta: 8064

Šifra oglasa: 03-3600422

Datum postavljanja oglasa: 12.08.2025

Kontakt: PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU, GRAĐEVINARSTVO I USLUGE STILIKO DOO BEOGRAD - BEGALJICA

Telefon: 063/347-790



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju je građevinsko zemljište od 80,64 ara u Novoj Višnjici, u Ždralovoj ulici, na 1 km od škole. Plac je ravan, na visini, sa pogledom na Dunav. Put je do kuća asfaltiran, u nastavku nasut tucanikom. Dozvoljena je gradnja stambenih objekata sa četiri stana, P+1+Pk/Ps, kuće u nizu i sl. Prema planu plac je ulicama ispresecan na tri celine i moguća je dalja parcelacija. U neposrednoj blizini placa planirana je osnovna škola, dom kulture, komercijalni sadržaji i stanica autobuske linije koja će se produžiti do novog naselja. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555