

DUPLEX 148 m² | CENTAR NOVOG SADA | 1.800 €/m²

Cena: 266.770,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 148

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3974511

Datum postavljanja oglasa: 01.10.2026

Kontakt: Mitrović Nekretnine 2022 Reg. br. 1415

Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Veliki duplex u centru Novog Sada. Donji deo – dnevni boravak, trpezarija, kuhinja, ostava i toalet. Gornji deo – tri velike spavaće sobe i kupatilo. Ono što će vam prvo privući pažnju su velike terase. Nisu male gradske terase koje služe tek da izađete na vazduh – ovde ih zaista ima dovoljno da se koriste. Za druženje, zelenilo, decu, leto... Kuhinja je, s druge strane, mala za stan ove kvadrature. I to je verovatno prva stvar koju će neko želeti da promeni. Srećom, 148 m² daje dovoljno prostora da se o tome ozbiljno razmišlja. Stepenište je široko i funkcionalno, a sprat je jasno izdvojen kao privatni deo stana. Nije ovo stan za svakoga. Ali ako vam je važna velika kvadratura u centru i cena od 1.800 €/m², vredi ga pogledati i razmisliti šta biste vi uradili sa njim. Agencijska naknada od 3% je uračunata u cenu. Za dogovor oko gledanja pozvati. Dragana 069/383-1009

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555