

# Jedinstvena prilika na Banjici! ID#8312

**Cena: 234.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banjica (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Miloja Pavlovića  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 120  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3632008  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.09.2025

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Jedinstvena prilika na Banjici! Na odličnoj lokaciji u mirnoj ulici Miloja Pavlovića, u okruženju pretežno porodične gradnje, prodaje se funkcionalan stan koji funkcioniše kao dva odvojena dvosobna stana, a može lako da se koristi i kao duplex. Stan je ukupno 120 m<sup>2</sup> (uknjiženih 59 m<sup>2</sup> + adaptirani tavanski prostor), svetao, prostran i ne zahteva dodatna ulaganja. U neposrednoj blizini nalazi se TC Banjica, kompletna infrastruktura i odlična povezanost sa ostatkom grada. Idealno za porodice ili za investicionu kupovinu. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555