

# Пентхаус, намештен, 20м2+40м2 тавана

**Cena: 49.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Руменачки пут  
**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 20  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3663335  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.10.2025

**Kontakt:** Ivanov Jovan  
**Telefon:** 066 50 45 144



Dodatne informacije:

Terasa, U potkrovlju, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Потпуно намештен, и реновиран, миран, изолован, пентхаус-гарсоњера. Додатних 50м2 ниског таванског простора за коришћење. Топла проточна вода. Западно, дворишно, окренут. Поред зграде више градских аутобуских линија. У згради Универекспорт и Пер су продаавнице и апотека. Недалеко аутобуска линија за факултете. Велики бесплатни паркинг за станаре. У близини основна школа, вртић и Уметничка средња школа. Укњижен као део већег стана. У процесу укњижења 1/1. Сопствено електро бројило. Могућност куповине и спајања стана поред, од 40м2. Опремљен одмах за издавање.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555