

Novi Sad, Tatarsko brdo, Mare Ognjanovic, 3.0, 100m2

Cena: 1.600,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Tatarsko brdo (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Ulica i broj: Mare Ognjanovic
Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 100
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3767407
Datum postavljanja oglasa: 30.01.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0603990210



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 128198, I/, klima, lift, telefon, terasa, garaza, parking. Zgrada se nalazi u Sremskoj Kamenici, naselje Tatarsko Brdo. Sazidana je, odnosno useljena krajem avgusta 2020. godine. Od centra grada udaljena je 4 kilometara. Položaj objekta je prema gradu Novom Sadu i pogled je panoramski. Zgrada sadrži tri posebne stambene jedinice, tri garaze i tri parking mesta. U cenu nisu uracunati troškovi nastali po osnovu potrošnje elektricne energije, gasa, vode, informatike, kablovske televizije, interneta, mesecno održavanje lifta, pranja strukturalne fasade, poreza na prihod od izdavanja nepokretnosti (20% od ugovorene cene zakupa), po osnovu vazeceg zakona o porezu na dohodak gradjana, kao i tekuće održavanje svakog stana i garaze, koji troškovi u celosti padaju na teret zakupoprimca. Zakup je moguće ugovoriti na vremenski period od minimalno 6 meseci dok je maksimalnu duzinu trajanja ugovorenog zakupa moguće ugovoriti na više godina ili neodredjeno. Depozit iznosi dve ugovorene mesecne zakupnine. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 021/399-0210 • 060/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555