

Jednosoban stan u kompleksu sa bazenom 27,57m²

Cena: 48.247,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vrnjačka Banja (Srbija, Vrnjačka Banja)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 27
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3900125
Datum postavljanja oglasa: 30.06.2026

Kontakt: Lidija Ničić pr Agencija za nekretnine TRON Vrnjačka Banja
Telefon: 065/90 73 165



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam neverovatnu priliku da postanete deo ekskluzivne zajednice koja će uživati u luksuzu i udobnosti modernog stana. Zgrada će se nalaziti u okviru kompleksa sa 8 stambenih zgrada (od kojih su 4 završene), iznad Opštine i omogućavaće vam lak pristup svim bitnim sadržajima. Ova lokacija vam omogućava da živite u miru i tišini, a opet imate sve što vam je potrebno. Karakteristike kompleksa: -Moderan i elegantan dizajn -Bazen -Idealno mesto za osveženje i uživanje tokom letnjih dana -Prostrane zajedničke površine za druženje, rekreaciju i relaksaciju -Sigurnost -Kompleks je opremljen naprednim sigurnosnim sistemima kako bi osigurao mir i bezbrižnost svim stanarima. U ponudi su garsonjere, jednosobni i dvosobni stanovi (25m², 27m², 31m², 34m², 36m², 37m², 56m² i 57 m²) i njihova cena se razlikuje u odnosu na spratnost i poziciju stana. Izdvajamo iz ponude jednosoban stan na povučenom spratu površine 27,57m² (25,09m² + 4,96m²terasa), čija je cena 48.247 €uro; + 10 %PDV. Kupac prve nekretnine ima pravo na povraćaj PDV. Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Planirani rok završetka izgradnje je kraj 2027.godine. Dinamika plaćanja: -Rezervacija stana 5.000€uro; -10.000€uro; -30% se plaća prilikom potpisivanja predgovora -40% se plaća po završetku grubih radova (proleće 2027.) -30% se plaća na 90% završenosti, odnosno 30-45 dana pre primopredaje stana Ne propustite šansu da postanete deo ove posebne zajednice koja nudi udobnost, sigurnost i luksuzan način života. Oznaka na mapi pokazuje približnu lokaciju nekretnine, ali ne i tačnu adresu. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas na telefon 065/90 73 165 Požurite, ovo je prilika koja se ne propušta!

