

3 vile sa bazenom u klub naselju - Budva, Trsteno

Cena: 1.200.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Krimovica (Crna Gora, Kotor)

Kvadratura: 380

Površina zemljišta: 44900

Broj soba: 5 soba i više

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Podno

Šifra oglasa: 03-3853135

Datum postavljanja oglasa: 29.04.2026

Kontakt: AdriaMoment / Luxury Adriatic d.o.o.

Telefon: +38268164699



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

3 vile sa bazenom u klub naselju u blizini plaže Trsteno – Budvanska rivijera. Na prodaju je blok kompleksa koji se sastoji od vile i dvije gradske kuće, sličnog rasporeda i površine. Stambena površina svake kuće je 126,5 m² plus natkrivena terasa od 60 m². Vile su dvoetažne. Na prizemlju nalazi se prostrani dnevni boravak (50 m²), kupaonica i gostinjski wc. Iz dnevnog boravka se direktno izlazi na bazen. Panoramsko ostakljenje. Na spratu se nalaze 3 spavaće sobe i 2 kupaonice. Iznad je natkrivena terasa, koja će biti opremljena pergolom. Sa terase se pruža pogled na more. Blok od 3 vile ima ukupnu površinu parcele od 449 m². Bazen. Udaljenost do plaže Trsteno 600 metara. Nekretnina se prodaje pripremljena za završne građevinske radove. Završeni estrih i žbukanje. Električna i vodovodna instalacija. Na zahtjev kupca, vila se može opremiti po sistemu ključ u ruke. U cijenu je uključeno sve uređenje okoliša i puštanje u rad bazena. Prema projektu, naselje će se sastojati od 26 vila. Firma za upravljanje. Iznajmljivanje. Vlastiti kafić. Električni automobili do plaža Trsteno, Jaz, Ploče. Centar Budve udaljen je 7-10 minuta vožnje. Plaže Jaz i Ploče udaljene su 5 minuta.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555