

# Savski venac, Beograd na vodi, , 3.0, 129m2

**Cena: 460.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 129  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3877732  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.05.2026

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0605553901



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 132339, IV/, klima, lift, terasa(2), uknjižen, garaza, parking, pogodan za pp, stambena zgrada. Predstavljamo vam stan na odličnoj lokaciji, nadomak Ekonomskog fakulteta, novoizgrađenog elitnog naselja Beograd na vodi, na pešačkoj udaljenosti od Trga Republike. Stan je dvostrano orijentisan, nalazi se u održavanoj zgradi sa liftom, po strukturi je trosoban. Funkcionalnog je rasporeda, komfornih, osvetljenih prostorija. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje sa trpezarijskim delom i izlazom na terasu sa pogledom na Beograd na vodi, dnevnog boravka sa izlazom na veliku terasu orijentisanu ka dvorišnoj strani, odvojenog spavaćeg bloka sa dve prostorije sa izlazom na terasu, kupatila sa tuš kabinom i kadom i odvojenog toaleta. Budući da se nalazi na lokaciji na kojoj će se dodatno razvijati infrastruktura, stan predstavlja odličnu priliku kako za stambeni, tako i poslovni prostor. Uz stan se prodaje i pripadajuće parking mesto u garaži zgrade, po ceni od 20.000. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555