

# Dvosoban stan u urbanoj vili u Petrovaradinu (šifra oglasa:1003582)

**Cena: 113.300,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Petrovaradin (Srbija, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban

**Kvadratura:** 51

**Grejanje:** Kombinovano

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3753391

**Datum postavljanja oglasa:** 14.01.2026

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD

**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Novo u ponudi!!! Funkcionalan, dvosoban garažni stan, sa dnevnim boravkom sa kuhinjom, odvojenom komfornom spavaćom sobom i kupatilom. Kupatilo i podovi kuhinje su obloženi premium keramikom, a sobe Tarkett podnim oblogama. Ugrađena je najkvalitetnija aluminijumska fasadna i drvena unutrašnja stolarija, a u kupatila sanitarije premium kvaliteta. Stan je useljiv u februaru 2026. godine. Stambeno naselje koje se sastoji od 11 porodičnih stambenih objekata. Urbane vile se nalaze u širem centru Petrovaradina, u veoma mirnom, ali prelepom parkovskom urbanom petrovaradinskom bloku. Objekat je odlično povezan sa centralnim gradskim jezgrom Novog Sada i svim prigradskim delovima grada na sremskoj strani, a na samo pola sata hoda udaljen je i centar Novog Sada. Dečji vrtić i igrališta, osnovne škole Jovan Dučić, i blizina univerziteta čini lokaciju ovog objekta atraktivnu za decu i omladinu. Posebna pažnja posvećena je kvalitetu življenja i stanovanja. Izuzetno funkcionalni stanovi raznih struktura opremljeni su, između ostalog, luksuznom opremom, a korišćeni su i ugrađeni najkvalitetniji materijali na tržištu. Takođe je izboru zvučne, toplotne i hidroizolacije posvećena posebna pažnja, kako bi bilo omogućeno izuzetno udobno, komforno i prijatno stanovanje i boravak. U cenu je uključena agencijska naknada u visini od 3%. Za više informacija obratite se na broj telefona: 0600800085.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555