

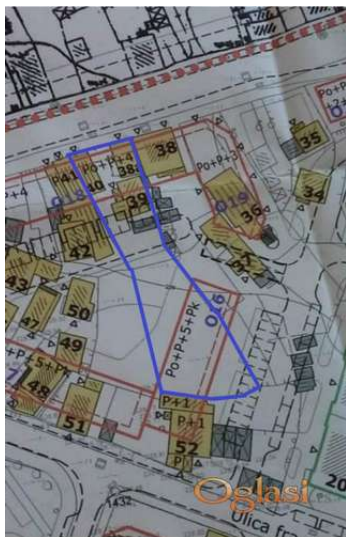
Građevinska parcela u centru grada

Cena: 330.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Inostranstvo (Ostalo, Inostranstvo, Inostranstvo)

Namena: Stambeno -poslovna zona
Površina zemljišta: 1146
Put do placa: Asfaltni put



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Kanalizacija

Tekst oglasa:

Prodaje se građ. parcela 1146 m² u 1. zoni grada Tuzle. Na parceli se nalaze montažni nelegalni manji prostori za rušenje te stara bosanska neuskivna kuća. Plac je na izuzetno pogodnom mjestu: daljina od Trga (centar grada) 200 m, od Panonskih jezera 300 m, U prečniku 500 m se nalaze osnovne škole, fakulteti, tržni centri, 100 m do Doma zdravlja, vjerski objekti, itd. Idejno rješenje koje smo za vlastite potrebe uradili, sadži dvije manje stambeno-poslovne zgrade sa pratećim sadržajima, Spratnost objekata je Po+Pr+P3+Potk. U dvije zgrade je moguće napraviti oko 20 stambenih jedinica. Parcela je u dodiru sa nekoliko čestica vlasništvo grada, oko 1000 m², koje se mogu dokupiti. Nije fizički podijeljena i suvlasnici prodaju saglasno uz potpuno uredne ZK, posjedovne i ostale papire. Površina parcele se slaže u svim dokumentima. Cijena nije zadnja.

Šifra oglasa: 03-3921080
Datum postavljanja oglasa: 16.07.2026

Kontakt:
Telefon: 061717247

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555