

BUDISAVA SAMOSTALNA KUĆA

Cena: 128.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Budisava (Srbija, Novi Sad)

Ulica i broj: PARTIZANSKA

Kvadratura: 138

Površina zemljišta: 759

Broj soba: 3 sobe

Spratnost: Prizemna

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Na struju



Dodatne informacije:

Terasa, Tavan

Tekst oglasa:

PRODAJA SAMOSTALNE PORODIČNE KUĆE – BUDISAVA |
NADOMAK NOVOG SADA Tražite kuću sa velikim potencijalom koju ćete urediti baš po svom ukusu? Ovo možda nije savršena nekretnina, ali je odlična prilika za one koji žele kvalitetnu kuću na odličnoj lokaciji i ne plaše se ulaganja. Budisava – uređeno i mirno vojvođansko selo u Južnobačkom okrugu, udaljeno svega desetak minuta vožnje od Novog Sada. Okružena zelenilom i vojvođanskom ravnicom, ova kuća pruža mir, prostranost i bezbroj mogućnosti. Osnovne informacije: Samostalna uknjižena kuća Površina kuće: 138 m² Plac: 759 m² Prizemlje sa potkrovljem Podno grejanje Veoma svetla i dvostrano orijentisana Useljiva po isplati Raspored: Prizemlje: • dve spavaće sobe • prostrana dnevna soba • posebna kuhinja sa trpezarijom • izlaz na terasu • kupatilo Potkrovlje: U sirovom je stanju, sa izvedenim instalacijama, i pruža mogućnost da se završi kao potpuno zaseban stan sa velikom dnevnom sobom, spavaćom sobom i kupatilom. Suteran ispod cele kuće predstavlja dodatnu vrednost – planiran je kao stambeni prostor sa tri velike prostorije i mestom za kupatilo. Može biti zaseban stan, poslovni prostor, radionica, ostava ili prostor za hobi – izbor je na vama. Veliko dvorište ostavlja dovoljno mesta za garažu, letnjikovac, radionicu, baštu, bazen ili sve ono što ste oduvek želeli. Kuća se nalazi na glavnoj ulici, u neposrednoj blizini autobuskog stajališta, ambulante, prodavnica, škole i svih sadržaja potrebnih za udoban porodični život. Cena: 135.000 € Za više informacija i zakazivanje razgledanja: 069 780578 NS Gigant Nekretnine Dom nije samo kuća – dom je mesto koje stvarate. Ako tražite nekretninu sa

Šifra oglasa: 03-3902253

Datum postavljanja oglasa: 03.07.2026

Kontakt: DALIBORKA IGNJATIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE NS-GIGANT NEKRETNINE NOVI SAD

Telefon: 069780578

karakterom i velikim potencijalom, možda ste upravo pronašli
pravu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555