

Mirna lokacija, vredi paznje

Cena: 73.440,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 31
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3662258
Datum postavljanja oglasa: 13.10.2025

Kontakt: Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0648222152



Dodatne informacije:

Terasa, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Prodaje se lepo organizovan i veoma funkcionalan stan površine 31 m², smešten na petom spratu stambene zgrade na Novom naselju, u mirnoj i lepo povezanoj ulici. Iako se liftom ide do četvrtog sprata, stan se nalazi samo jedan sprat iznad i lako je pristupačan. Stan ima izuzetno dobar raspored - svaki kvadrat je iskorišćen maksimalno. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, komforne spavaće sobe sa blagim kosinama koje ni na koji način ne remete funkcionalnost prostora, odvojenog hodnika u koji staje veliki plakar, i kupatila. Kuhinja je uvučena i povezana sa dnevnim boravkom, što prostoru daje osećaj otvorenosti i udobnosti. Stan ima PVC stolariju, a stanje je vrlo solidno - ne zahteva veća ulaganja, što ga čini odličnim izborom za useljenje ili izdavanje. Zgrada je izuzetno kvalitetno građena, održavana i mirna, sa dobrim komšijama. U blizini se nalazi sve što je potrebno za svakodnevni život - prodavnice, škola, vrtić, javni prevoz, kao i parkovi i rekreativne površine. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Moguća kupovina putem stambenog kredita i kredita za mlade. b119 šifra: 556546

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555