

# Na prodaju četvoroiposoban duplex stan površine 120m<sup>2</sup>, sm

**Cena: 300.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 120

**Grejanje:** Gradsko

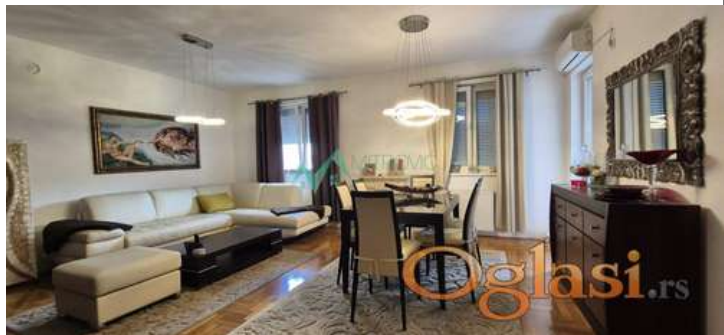
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3819240

**Datum postavljanja oglasa:** 23.03.2026

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD

**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na prodaju četvoroiposoban duplex stan površine 120m<sup>2</sup>, smešten u mirnom i traženom delu grada u blizini Bulevara Evrope i Futoškog puta. Ova nekretnina predstavlja idealan izbor za porodičan život zahvaljujući funkcionalnom rasporedu i obilju prirodne svetlosti. Donji nivo stana čini prostrana dnevna soba sa trpezarijom i izlazom na terasu, kuhinja, kupatilo, kao i komforna spavaća soba koja poseduje sopstveni WC. Gornji deo stana obuhvata dve odvojene sobe, kupatilo i dodatni WC, što pruža dodatni komfor i privatnost za sve članove domaćinstva. Stan je izuzetno svetao u svim prostorijama, a sa terase se pruža prijatan pogled na dečije igralište, što ga čini posebno pogodnim za porodice sa decom. Lokacija nudi odličnu povezanost sa ostatkom grada, kao i blizinu svih neophodnih sadržaja za svakodnevni život. U cenu je uračunata posrednička nadoknada u iznosu od 3%. Za dodatne informacije i razgledanje 0693831013

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555