

# Novi sad, Grbavica, lep trosoban stan - može zamena za manji duplex uz doplatu

**Cena: 195.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 74  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se lep trosoban stan koji se nalazi na početku Grbavice, blizu Bulevara oslobođenja. Stan ima lep raspored, iz predsoblja se odmah ide u dnevnu sobu otvorenog koncepta što stvara lep osećaj komocije stanovanja. Sa dnevnom sobom je spojena kuhinja i iz dnevne sobe se izlazi na veliku terasu. Zatim se ide u dve odvojene spavaće sobe, ima kupatilo i posebno toalet, kao i ostava. Iz obe spavaće sobe se zlazi na terau. Stan je dvostrano orijentisan. Stan ima gradsko centralno grejanje. Stan je prijatan i udoban za život, vredí pogledati. Uknjižen bez tereta, te se može kupiti i putem stambenog kredita. Može i zamena za neki manji duplex na sličnoj lokaciji uz doplatu. Na ugovorenu cenu stana se plaća agencijska provizija od 3%. Može na kredit. Tel. 065/42455 77. Više fotografija na našem sajtu.

**Šifra oglasa:** 03-3896810

**Datum postavljanja oglasa:** 24.06.2026

**Kontakt:** SNEŽANA JOJKIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE VILA NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** 065/4245577;

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555