

Grbavica - 67m2 - dvoiposoban stan

Cena: 189.800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 67
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

🏠 **PRODAJA STANA SA GARAŽOM - GRBAVICA** 🏠 U ponudi je odličan porodičan stan na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu - Grbavici. Stan se nalazi u urednoj i održavanoj zgradi na visokom prizemlju, što ga čini idealnim kako za porodično stanovanje, tako i kao investiciju za izdavanje. 📏 Površina stana: 67m² Raspored stana je veoma funkcionalan i obuhvata: 🍳 prostranu dnevnu sobu sa kuhinjom i trpezarijskim delom 🛏️ dve komforne spavaće sobe 🚿 ostavu 🚿 kupatilo 🌳 terasu Stan je svetao, lepo održavan i prodaje se sa kompletnim nameštajem koji je uključen u cenu, što budućem vlasniku omogućava brzo useljenje bez dodatnih ulaganja. 🚗 Garaža u dvorištu zgrade U okviru ponude dostupna je i garaža površine 17m², smeštena u dvorištu zgrade. Garaža poseduje vrata sa otvaranjem na daljinski upravljač, pružajući maksimalnu sigurnost i praktičnost. 💰 Cena garaže: 31.000 EUR 📍 Lokacija pruža sve što je potrebno za kvalitetan život - u neposrednoj blizini nalaze se marketi, škole, vrtići, restorani, autobuska stajališta i svi ostali sadržaji neophodni za svakodnevni život. 💰 Cena stana (sa uračunatom agencijskom provizijom): 189.800 EUR 📞 Za više informacija i zakazivanje razgledanja pozovite: 065/8451-237 🏠 Nekretnina vredna pažnje na atraktivnoj lokaciji! Ne propustite priliku da postanete vlasnik prostranog porodičnog stana sa mogućnošću kupovine garaže u srcu Grbavice. 🏠

Šifra oglasa: 03-3894646
Datum postavljanja oglasa: 22.06.2026

Kontakt: VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD
Telefon: 0658451237

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555