

Železnik, Avalska, 43ari, investiciona prilika ID#9954

Cena: 152.110,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Železnik (Srbija, Beograd, Čukarica)

Namena: Stambeno -poslovna zona
Površina zemljišta: 4346



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju gradsko građevinsko zemljište površine 43,46 ari na odličnoj lokaciji u Avalskoj ulici, Železnik. Plac je uknjižen 1/1, pravilno pozicioniran i blago izdignut u odnosu na okolinu, zahvaljujući čemu se sa parcele pruža lep, otvoren pogled. Za parcelu postoji Informacija o lokaciji, a zemljište pruža veoma dobar potencijal kako za investicionu gradnju, tako i za izgradnju većeg porodičnog kompleksa. U skladu sa urbanističkim mogućnostima, predviđena je izgradnja glavnih i pomoćnih objekata, što parcelu čini interesantnom i za investitore koji razmatraju izgradnju stambenog objekta / zgrade, kao i drugih objekata dozvoljenih planskom dokumentacijom. Površina od čak 43,46 ari omogućava različite koncepcije budućeg projekta, dovoljno prostora za organizaciju objekata, parkinga, prilaza, zelenih površina i pratećih sadržaja. Lokacija je dobro povezana sa ostatkom Železnika i drugim delovima Beograda, uz gradski prevoz i komercijalne sadržaje u Avalskoj ulici, a istovremeno izdignuta pozicija placa pruža osećaj otvorenosti i privatnosti. Agencijska nadoknada iznosi 2%

Šifra oglasa: 03-3942411

Datum postavljanja oglasa: 17.08.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288

Telefon: 064/87-36-425

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555