

Porodicni dom u izgradnji - 2026

Cena: 220.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sremska Mitrovica (Srbija, Sremska Mitrovica)

Ulica i broj: Iriska 25
Kvadratura: 251
Površina zemljišta: 555
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Tavan

Tekst oglasa:

Kuca na prodaju u Sremskoj Mitrovici, ulica Iriska 25, naselje Orao. Kuca je planirana kao porodicni dom, sa svim pratecim stvarima koje vam treba za zivot. Veoma se vodilo racuna o detaljima. Nalazi se u mirnoj ulici (slepoj) u blizini skola i vrtica. Posедује: * veliku dnevnu sobu i trpezariju. * veliku kuhinju sa spajzom. * Garazu za dva auta (sirina garaze je 6.5m) i kotlarnicu. * dva kupatila. * tri decje sobe. * Glavnu spavacu sobe sa garderoberom. * Kancelariju. * Vesernicu. * Nastresnicu i veliko dvoriste. * Uvucena je 5m sa ulice, da gosti imaju prostora za parking. * Plac je 555m2, sirine 13m, a zadnje deo dvorista je 17m dug. Kuca ima 251m2 neto površine, plus tavan od 123m2. Poseduje dozvolu za gradnju i završena je u konstruktivnom smislu (siva zona) pre dva meseca. Gradjevinski inspektor je bio pre par nedelja da potvrdi da je sve po propisu. Poznata gradjevinska firma iz Lacarka je bila izvodjac. Za ozbiljnog kupca, moguća je korekcija u ceni.

Šifra oglasa: 03-3914634
Datum postavljanja oglasa: 07.07.2026

Kontakt:
Telefon: 0644471727