

Jove Ilića, kod Voždovačke crkve 103m², garaža

Cena: 520.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Voždovačka crkva (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Jove Ilića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 103
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3891250
Datum postavljanja oglasa: 17.06.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo izuzetan četvorosoban stan, smešten u jednoj od najtraženijih i najlepših ulica na Voždovcu, u ulici Jove Ilića. Nekretnina se nalazi na trećem spratu moderne stambene zgrade sa liftom, izgrađene 2020. godine, i predstavlja idealan izbor za porodičan život ili dugoročnu investiciju. Stan površine 103m² (uknjižene površine 102m²) odlikuje se funkcionalnim rasporedom, obiljem prirodne svetlosti i prijatnim ambijentom koji pruža visok nivo komfora. Prostrani dnevni boravak povezan je sa trpezarijskim delom, dok su spavaće sobe izdvojene u zasebnom delu stana, omogućavajući maksimalnu privatnost i udobnost svim članovima domaćinstva. Stan poseduje i dva mokra čvora, kao i terasu. Zahvaljujući pažljivo osmišljenoj organizaciji prostora, stan ostavlja utisak prostranosti i lako se prilagođava različitim potrebama budućih vlasnika. Uz stan dolazi i pripadajuće garažno mesto, što rešava svako pitanje parkiranja u ovom elitnom delu grada. Posebnu vrednost ovoj nekretnini daje atraktivna lokacija u mirnom delu Voždovca, poznatom po kvalitetnom porodičnom okruženju, neposrednoj blizini obrazovnih ustanova, prodavnica, restorana i svih sadržaja neophodnih za svakodnevni život. Odlična saobraćajna povezanost omogućava brz i jednostavan pristup svim delovima grada, dok istovremeno pruža mir i privatnost van gradske vreve. Ukoliko ste u potrazi za savremenim porodičnim stanom na jednoj od najpoželjnijih lokacija na Voždovcu, ova nekretnina predstavlja retku priliku na tržištu. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE".

