

Izdat! Centar, Maršala Birjuzova, 80m², 2.5, odlična lokacija #3830

Cena: 850,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Obiličev venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Maršala Birjuzova
Sobnost: Dvoiposoban
Opremljenost: Delimično namešten
Kvadratura: 80
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3798813
Datum postavljanja oglasa: 03.03.2026

Kontakt: BOJANA RAJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE RAJIĆ
NEKRETNINE BEOGRAD
Telefon: 0605557420



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Strogi centar, na par minuta hoda od Knez Mihailove ulice. Izdaje se salonski, polunamešten (frižider, šporet, mašina za sudove, mašina za veš) stan u centru Beograda, u pešačkoj zoni (Maršala Birjuzova) sa centralnim grejanjem. Pogodan i za poslovni prostor. Izuzetno prijatan za boravak. Okruženje je tiho (nema saobraćaja od strane ulice i ima tapacirana vrata prema hodniku); topao je zimi jer ima dupli broj rebara radijatora, a leti je svež jer ga od jakog popodnevnog sunca zaklanja Hotel Maršal. Ima dve velike sobe (koje gledaju na ulicu - od kojih jedna ima francuski balkon). Obe su otprilike po 25m². Ispred njih je predprostor sa odvojenim hodnikom i delom za kuhinju. Kupatilo je renovirano. U neposrednoj blizini je garaža Obiličev Venac i svi ostali gradski sadržaji. Režije su od 15.000-20.000 din. Provizija agencije 60%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555