

Brand new 2-Bed Apt! Kvart 64. Airport City

Cena: 1.100,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Airport City (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Delimično namešten
Kvadratura: 82
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3962243
Datum postavljanja oglasa: 13.09.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919



Dodatne informacije:

, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Brand new 2-Bed Apt! Kvart 64. Airport City Be the first tenant to live in this brand-new apartment in Kvart 64, a new residential development in Airport City, New Belgrade, completed in 2026. The apartment is currently receiving its final interior touches, including the kitchen installation and wardrobe doors. Everything is completely new and has never been used. With a total area of 82 m², the apartment features a separate living room, two bedrooms and two bathrooms, making it a suitable choice for a couple or a small family. It is located on the second floor of a seven-storey building with a lift and is rented semi-furnished. The west-facing 7 m² terrace receives afternoon and evening sun, while central heating and air conditioning in every room provide year-round comfort. Once the surrounding complex is fully completed, the central courtyard is planned to include a children's playground and areas for various activities. Kvart 64 is located within Airport City, one of New Belgrade's main business districts, with numerous international companies, restaurants and cafés within walking distance. For those working in the area, the location offers the convenience of having both home and office within the same neighbourhood, while New Belgrade's main boulevards and Belgrade Airport are easily accessible.

Nov, neuseljavan trosoban stan u Kvartu 64, Airport City Budite prvi stanar ovog potpuno novog stana u Kvartu 64, novom stambenom kompleksu u okviru Airport City-ja na Novom Beogradu, završenom 2026. godine. U stanu su trenutno u toku poslednji radovi na opremanju kuhinje i ugradnih plakara. Sve je novo i do sada nekorišćeno, pa će budući zakupac biti prvi koji će živeti u njemu. Stan ima 82 m² i organizovan je sa

odvojenim dnevnim boravkom, dve spavaće sobe i dva kupatila, što ga čini dobrim izborom za par ili manju porodicu. Nalazi se na drugom spratu zgrade od ukupno sedam spratova, sa liftom, i izdaje se polunamešten. Terasa površine 7 m² zapadno je orijentisana, sa popodnevnom i večernjim suncem. Centralno grejanje i klima uređaji u svim prostorijama omogućavaju prijatnu temperaturu tokom cele godine. Po završetku celog kompleksa, u centralnom dvorištu planirani su dečje igralište i prostor za različite aktivnosti, što je posebno značajno za buduće stanare koji traže dom na duži period. Kvart 64 nalazi se u okviru Airport City-ja, jednog od glavnih poslovnih centara Novog Beograda, sa velikim brojem međunarodnih kompanija, restorana i kafića na pešačkoj udaljenosti. Za one koji rade u ovom delu grada, lokacija omogućava da svakodnevno putovanje do posla praktično nestane, uz brz pristup glavnim novobeogradskim bulevarima i aerodromu. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555