

VELIKI RAVAN PLAC NA BANSTOLU - 35 ARI, 300 M NADMORSKE VISINE

Cena: 110.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Čortanovci (Srbija, Indija)

Površina zemljišta: 3500

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

VELIKI RAVAN PLAC NA BANSTOLU - 35 ARI, 300 M NADMORSKE VISINE *Na prodaju plac površine 35 ari na Banstolu, u okviru Čortanovaca, na izuzetno atraktivnoj lokaciji Fruške gore. *Plac je ravan, prostran i pruža brojne mogućnosti za izgradnju kuće ili vikendice, kao i za uređenje velikog dvorišta, voćnjaka, vinograda ili drugog sadržaja prema sopstvenim željama. *Osnovne karakteristike: *površina 35 ari *potpuno ravan plac *pristupni put je tucanik *struja *mogućnost vode putem bunara ili bazena/cisterne *nadmorska visina oko 300 m *Posebna pogodnost je pristupni put koji se uključuje na putnu mrežu prema Novom Sadu i Beogradu. Saobraćajnica je prema podacima iz katastra evidentirana kao državni put II A reda, oznaka 100 (Subotica-Beograd), što joj daje dodatni značaj u planskoj saobraćajnoj mreži, uz planirano unapređenje putne infrastrukture. ČORTANOVCI - MIR, PRIRODA I ODLIČNA POVEZANOST *Banstol i Čortanovci predstavljaju jednu od najlepših zona na obroncima Fruške gore, sve traženiju među ljudima koji žele mir, prirodu i privatnost, a da pritom ostanu dobro povezani sa gradom. *Blizina Novog Sada, Beograda, Dunava i Fruške gore, zajedno sa čistim vazduhom, zelenilom i prepoznatljivim vinogradarskim pejzažom, čini ovaj kraj idealnim za život, odmor, vikendicu, ali i dugoročnu investiciju. 35 ari ravnog placa na oko 300 m nadmorske visine - odlična prilika za one koji traže prostor, prirodu i potencijal na Fruškoj gori. Agencija Dva zvona +381648960226

Šifra oglasa: 03-3977437

Datum postavljanja oglasa: 06.10.2026

Kontakt: DVA ZVONA 1963 NEKRETNINE Reg. br. 1472

Telefon: 0659330044

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555