

Renoviran 3.5 stan blizu Dunavskog keja, 71m2

Cena: 370.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dorćol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Dubrovačka
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 71
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3782553
Datum postavljanja oglasa: 16.02.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 062/1916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se jedinstven, trostrano orijentisan troiposoban stan na jednoj od najtraženijih lokacija u Beogradu, Dorćol, ulica Dubrovačka. Stan je kompletno renoviran sa posebnim naglaskom na funkcionalnost i kvalitet materijala. Izuzetno je svetao i osunčan, sa prijatnim pogledom na zelenilo. Sastoji se od ulaznog hodnika sa ugradnim ormarima, prostranog dnevnog boravka sa izlazom na terasu, kuhinje, master spavaće sobe, dve manje dečije sobe i kupatila. Prodaje se sa kompletno opremljenom kuhinjom i ugradnim garderoberima. Stan se nalazi u uredno održavanoj zgradi iz 80-ih godina sa dva lifta. Lokacija pruža mir i privatnost, a u neposrednoj blizini su Dunavski kej, Kalemegdan, kao i škole, vrtići, marketi i svi sadržaji neophodni za kvalitetan gradski život. Zbog izuzetne lokacije i odličnog rasporeda prostora, stan je idealan za porodičan život. Uz stan se dobija i pripadajući podrum, kao i zajednička ostava koju koriste stanari sa istog sprata. Stan je uknjižen na 71m2, mereno ima 74m2. Posrednička naknada obračunava se u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije „DIVIS NEKRETNINE“ doo

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555