

KUĆA - SRBOBRAN - SRBOBRAN - 193m2 - 180000 evra

Cena: 180.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Srbobran (Srbija, Srbobran)

Kvadratura: 193

Površina zemljišta: 1113

Broj soba: 5 soba i više

Spratnost: Prizemna

Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3510900

Datum postavljanja oglasa: 28.05.2025

Kontakt: RADE TIJANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KVART
ESTATE RT VRBAS

Telefon: 0659108295, 0621187320



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska šifra: 3002074 Na prodaju je autentična kuća u Srbobranu, prava mala zelena oaza na obodu naselja, idealna za sve koji sanjaju o spoju prirode i komfora. Plac površine 1.113 m² pažljivo je oblikovan i uređen da pruži maksimalan ugođaj – svaki detalj, od zelenila do rasporeda pomoćnih objekata, osmišljen je tako da oplemeni svakodnevni život. Cela nekretnina odiše šarmom modernog salaša i nudi savršen balans između urbanog komfora i seoske idile. Stambeni objekat površine 126 m² izgrađen je kvalitetno, masivno i bogato, a raspored prostorija osigurava funkcionalnost i prostranost. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, zatim kružni prostor zanimljive arhitekture, koji se lako može adaptirati u radni kutak, biblioteku ili umetnički atelje, kao i kupatilo i spavaća soba. Na spratu su smeštene još dve komforne spavaće sobe i dodatno kupatilo, što ovu kuću čini idealnom za porodični život. Na placu se nalaze i pomoćni objekti površine 67 m² – letnja kuhinja, spoljašnja kupatila, pušnice i sušare za meso, prostor za roštilj i kotlić, sve u funkciji, što ovu nekretninu čini idealnom za okupljanja, proslave i hedonistički način života. U dvorištu se nalaze i dve dekorativne fontane koje dodatno pojačavaju osećaj mira i privatnosti. Dvorište se redovno i pažljivo održava, a celokupna atmosfera poziva na uživanje u tišini, zelenilu i svežem vazduhu. Grejanje je rešeno centralnim sistemom na gas, što omogućava udobnost tokom cele godine. Ova kuća je idealan izbor za svakoga ko želi kvalitetno sagrađen dom van gradske gužve, a opet na samo 40 km od Novog Sada. Retka prilika da se poseduje nekretnina koja pruža mnogo više od običnog prostora – nudi stil života. Kontakt: 065/910-82-95 Ivan

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555