

prelepa vikendica

Cena: 106.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Vikendica (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Čortanovci (Srbija, Indija)

Kvadratura: 55

Površina zemljišta: 2000

Broj soba: 2 sobe

Spratnost: Prizemna

Grejanje: Kombinovano

Šifra oglasa: 03-3380151

Datum postavljanja oglasa: 18.02.2025

Kontakt: petrović Zlatko

Telefon: 066 88 11 424



Dodatne informacije:

, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na Fruškoj gori u vikend naselju blizu Čortanovaca udaljeno nekih 25 km od Novog Sada i oko 65 km od Beograda nalazi se ova nekretnina . neposredno pre Čortanovaca silaskom sa asfalta ide se tvrdo nasutim putem koji vodi direktno na plac. Put je prohodan tokom cele godine Na placu je posadjeno i razno voće (velika trešnja, vinograd, jabuke, šljive, kruške ...) tako da ga imate za sopstvene potrebe i to od svega po malo. Pored voća, na placu se nalazi stari orah I dva velika bora ispod kojih u hladu I mirisu borovine možete boraviti tokom celog dana. Plac ima oko 2000 m2, pravilnog pravougaonog oblika sa izlaskom na dve ulice . Kuća sa pvc stolarijom ima oko 55m2, renovirana 2020. , urađen novi krov, demit fasada tako da se može boraviti tokom cele godine. U prizemlju se nalazi dnevna soba sa kuhinjom (oko 26m2) a spavaća soba u potkrovlju, ispod se nalazi podrum. Grejanje je na čvrsto gorivo ili na inverter klimu u prizemlju a na spratu obična klima, struja monofazna, vodovod uveden. Gasovod prolazi pored placa tako da se može priključiti . Velika prednost je izolovan I suv podrum ispod kuće površine oko 15m2, kao I prostorija za alat u sklopu kuće sa zadnje strane.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555