

Pančevo, Vojlovica, Janka Čmelika, 92m2+112m2, 5.3a

Cena: 130.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Vojlovica (Srbija, Pančevo)

Ulica i broj: Janka Čmelika

Kvadratura: 92

Površina zemljišta: 530

Broj soba: 4 sobe

Grejanje: Gradsko

Šifra oglasa: 03-3846230

Datum postavljanja oglasa: 21.04.2026

Kontakt: BG POSREDNIK NEKRETNINE DOO BEOGRAD-PALILULA

Telefon: 0113342370



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Pančevo, Vojlovica, Janka Čmelika, 92m2+112m2, 5.3a
..... 92m2+112m2, 4.0, PR, CG, gas, terasa, garaža, podrum, izvorno, uknjižen. Odlična porodična kuća na početku naselja Vojlovica, u neposrednoj blizini marketa, apoteke, vrtića, osnovne škole, stanice gradskog prevoza. Nedaleko se nalaze sportski centar, narodna bašta, železnička stanica. Kuća je orijentisana trostrano jugoistok-jugozapad-severozapad, veoma osunčana i osvetljena, dvorište ka jugozapadu. Veoma prostranog rasporeda: ulazni hodnik, kuhinja sa trpezarijom, ostavom i izlaskom na zadnje prostrano dvorište, kupatilo, tri velike sobe, jedna manja soba, predsoblje iz kog se izlazi na prednje dvorište, garaže i kotlarnice (kotao na gas i čvrsto gorivo). U dvorištu su pomoćni objekat i radionica. Svaka prostorija u kući ima prirodnu ventilaciju. Stanje i izvorno, veoma održavano. Sazidano je potkrovlje oko 45m2, u sivoj fazi, do kojeg se dolazi stepeništem iz dvorišta. Kuća je uknjižena na 92m2, pomoćni objekti ubeleženi na parceli, potkrovlje je neuknjiženo, garaža nije ušla u knjiženu kvadraturu, plac od 5.3ara. BG POSREDNIK NEKRETNINE DOO BEOGRAD Agent kontakt telefon: 0601517115 Posrednička provizija se naplaćuje u skladu sa Opštim uslovima poslovanja i cenovnikom.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555