

# Kuća na fenomenalnoj lokaciji u centru Sopota #K758 #1716

**Cena: 170.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sopot (Srbija, Beograd, Sopot)

**Kvadratura:** 102  
**Površina zemljišta:** 537  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Šifra: K758 Na prodaju kuća površine 102 m<sup>2</sup> sa 5,37 ari placa u samom centru Sopota, na fenomenalnoj lokaciji, idealnoj za porodični život. Kuća je funkcionalna i sastoji se od: - dnevnog boravka sa kuhinjom, - 3 spavaće sobe, - kupatila, - ostave, - 2 terase. Pored toga, poseduje i garažu, podrum i kolski ulaz, što pruža dodatni komfor i praktičnost. Plac površine 5,37 ari je ušuškani i lepo organizovan, stvarajući osećaj privatnosti u samom centru grada. Pogodnosti i infrastruktura: - kanalizacija, - gradska voda, - gas. Kuća se nalazi u neposrednoj blizini ekonomske škole, dok sam Sopot, kao beogradska opština podno planine Kosmaj, nudi idealan spoj urbanog i prirodnog života. Kosmaj je nadohvat ruke, što omogućava uživanje u čistom vazduhu, šetnjama i prirodnom okruženju, dok je istovremeno sve što vam je potrebno - škole, prodavnice, prevoz i sadržaji - u samom gradu. Dodatna pogodnost je što Sopot ima česte polaske ka Beogradu i organizovan besplatan prevoz, čineći život ovde praktičnim i komfornim. Odličan je izbor za porodicu koja želi život u mirnom i uređenom mestu, sa svim sadržajima u neposrednoj blizini. Zahvaljujući lokaciji u samom centru, ova nekretnina može biti odličan izbor kako za porodični dom, tako i za poslovni prostor, kancelarije ili izdavanje. Ako želite više informacija, pozovite broj: +38163/70-30-538 - Nataša +38162/80-10-641 - Tanja Ako želite više informacija, pozovite broj: +38163/70-30-538 - Nataša +38162/80-10-641 - Tanja Angecijska provizija 3%

**Šifra oglasa:** 03-3610016

**Datum postavljanja oglasa:** 21.08.2025

**Kontakt:** PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU I SERVISIRANJE RASHLADNIH SISTEMA, TRGOVINU I SPOLJNOTRGOVINSKI PROMET FRIGO 2000 EXPORT-IMPORT DOO MLADENOVAC (VAROŠ)

**Telefon:** 062/80-10-641

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555