

Lux 2.5 stan, 50 m², VPR - autorski enterijer ID#137947

Cena: 175.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Olimp (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Milana Rakića
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 50
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3968618
Datum postavljanja oglasa: 22.09.2026

Kontakt: LIDER NEKRETNINE WINNER DOO Reg.br. 992
Telefon: 067/7789-343



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetno pažljivo uređen stan površine 50 m², smešten u kvalitetnoj zgradi iz 2016. godine. Stan je dvostrano orijentisan, izuzetno funkcionalnog rasporeda i karakteriše ga posebno pažljivo osmišljen enterijer. Prilikom opremanja vođeno je računa o svakom detalju, a kompletan enterijer predstavlja autorsko delo arhitekta enterijera. Stan se sastoji od: -ulaznog dela, -velike i svetle dnevne sobe sa open-space kuhinjom i trpezarijom, -odvojenog spavaćeg bloka, -dve spavaće sobe, -kupatila sa prirodnom ventilacijom, -zastakljene lođe kojoj se pristupa iz dnevne sobe. Zavisno od dogovorene cene i želje samog kupca mogućnost dogovora u vezi nameštaja. Posebna pažnja posvećena je kvalitetu materijala, izradi nameštaja i detaljima enterijera, što ovaj stan čini vrlo upečatljivim i drugačijim od standardne ponude na tržištu. Stan je s urednom dokumentacijom i dobro su došli kako keš tako i kreditni kupci. Grejanje je centralno, sa kalorimetrima, tako da se troškovi grejanja u punom iznosu plaćaju samo tokom grejne sezone. Mogućnost kupovine garažnog mesta u samoj zgradi. Lokacija stana je veoma dobro poznata s mnogim linijama gradskog prevoza s svim delovima grada i nalazi se u blizini Bulevara i SC Olimpa. Lokacija na mapi je orjentacionog karaktera a stan se nalazi u Milana Rakića u delu između Murmanske i Dušana Radovića. Agent prodaje Nebojša, licenca br. 3369, tel. 0666 480 080 agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555