

Vračar, Hram Svetog Save | Luksuzan poslovni prostor | Garaža ID#2989

Cena: 1.700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

Kvadratura: 111

Namena prostora: Kancelarija



Šifra oglasa: 03-3972540

Datum postavljanja oglasa: 29.09.2026

Kontakt: BRICK PRO Reg. br. 1418

Telefon: 062634135

Dodatne informacije:

Stojana Protića, Prizemlje, Nenamešten, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Izdaje se potpuno nov i moderno uređen poslovni prostor na prestižnoj lokaciji na Vračaru, u neposrednoj blizini Hrama Svetog Save. Prostor se nalazi u prizemlju kvalitetne, savremene zgrade sa obezbeđenjem, a uz nekretninu je obezbeđeno i garažno mesto. Odlikuje ga veoma funkcionalan raspored i sastoji se od tri prostrane prostorije, velike kuhinje, kupatila, zasebnog toaleta i dve ostave, što omogućava jednostavno prilagođavanje različitim poslovnim delatnostima. Posebna prednost je velika privatna terasa, koja praktično funkcioniše kao sopstveno dvorište i pruža dodatni prostor koji se može organizovati u skladu sa potrebama budućeg zakupca. Nekretnina je potpuno nova, neopremljena i pažljivo završena kvalitetnim materijalima, pa budućem zakupcu omogućava da prostor uredi i prilagodi identitetu i potrebama svog poslovanja. Zahvaljujući reprezentativnoj lokaciji, rasporedu i karakteristikama, prostor je pogodan za kancelarije, predstavništvo kompanije, ordinaciju, studio, salon ili druge mirnije poslovne delatnosti. Neposredna blizina Hrama Svetog Save, garažno mesto, obezbeđenje i velika privatna terasa dodatno izdvajaju ovu nekretninu kao atraktivan poslovni prostor u jednom od najtraženijih delova Vračara. Agencijska provizija iznosi 50% od prve mesečne zakupnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555