

# Lokal-Poslovni prostor-Džona Kenedija, Blok 9A ID#1114

**Cena: 2.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Blok 9a (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Kvadratura:** 92

**Namena prostora:** Lokal

**Šifra oglasa:** 03-3944528

**Datum postavljanja oglasa:** 20.08.2026

**Kontakt:** HOME2HOME Reg.br. 2123

**Telefon:** +381628530990



Dodatne informacije:

Džona Kenedija, Prizemlje, Nenamešten

Tekst oglasa:

IZDAVANJE LOKALA – BLOK 9A | NOVOGRADNJA | VELIKI IZLOG  
□Blok 9A, Beograd – u neposrednoj blizini Trećeg osnovnog suda  
Izdaje se lokal u prizemlju novogradnje, odlične vidljivosti i sa velikim izlogom, pogodan za različite poslovne namene. Lokal se izdaje prazan i trenutno se sastoji od: □velike glavne prostorije □ostave □toaleta □velikog izloga Prostor je moguće renovirati i prilagoditi potrebama zakupca, uz dogovor sa zakupodavcem.  
□NAMENA Lokal je pogodan za različite delatnosti, poput:  
\*kancelarije \*advokatske ili druge stručne delatnosti \*salon / studio \*butik \*prodajni prostor \*različite uslužne delatnosti Ovaj prostor nije pogodan za restoran ili bilo šta što ima veze sa pripremom hrane. Kafić je moguć, uz napomenu da se u neposrednoj blizini već nalazi nekoliko opcija. □OBEZBEĐENJE  
Objekat ima 24-časovni nadzor, koji obuhvata: kontrolu parkinga i rampi redovan obilazak objekta nadzor nad objektom tokom 24 sata. □Parking: uglavnom je dostupan nakon 15h, kada prestaje rad Trećeg osnovnog suda. □Depozit: u visini jedne mesečne zakupnine Za sve informacije pozovite 0628530990 Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555