

Vračar, Hram, Katanićeva, 39m2, parking ID#29758

Cena: 700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Katanićeva
Sobnost: Jednoiposoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 39
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3737763
Datum postavljanja oglasa: 24.12.2025

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ekskluzivna ponuda: Jednoiposoban, namešten i renoviran stan na prestižnoj lokaciji, u neposrednoj blizini Hrama, na petom spratu. Zgrada: Dobro održavana, lift, centralno grejanje. Opis nekretnine: Stan je renoviran, svetao, funkcionalan i odmah useljiv. Raspored prostorija uključuje ulazno predsooblje, kuhinju, zasebnu trpezariju, koja može u zavisnosti od budućeg zakupca, da bude u funkciji dnevnog boravka, odvojenu sobu i kupatilo. Stanu pripada i parking mesto u dvorištu zgrade. Lokacija i okolina: Odlična povezanost sa svim delovima grada. U neposrednoj blizini se nalaze kvalitetni marketi, škole, fakulteti, vrtići i brojni sadržaji koji čine život u ovom delu grada udobnim i praktičnim. Uslovi izdavanja: Dugoročni zakup Idealno za jednu osobu ili bračni par Kućni ljubimci nisu dozvoljeni Mesečno plaćanje uz depozit Agencijska provizija se plaća u skladu sa opštim uslovima poslovanja //Agent: Aleksandra - 064-317-3059// Exclusive Offer: A one-and-a-half-room, fully furnished and renovated apartment in a prestigious location, in the immediate vicinity of the Temple, located on the fifth floor. Building: Well-maintained building, elevator, central heating. Property Description: The apartment is renovated, bright, functional, and move-in ready. The layout includes an entrance hall, kitchen, separate dining area—which, depending on the future tenant's needs, can function as a living room—a separate bedroom, and a bathroom. The apartment also includes a parking space in the building's courtyard, available for an additional fee. Location and Surroundings: Excellent connectivity to all parts of the city. Nearby are quality grocery stores, schools, universities, kindergartens, and numerous amenities that make living in this area comfortable and practical.

Rental Terms: Long-term lease Ideal for one person or a married couple Pets are not allowed Monthly rent with a security deposit Agency commission payable in accordance with general business terms //Agent: Aleksandra - +381 64 317 3059//

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555