

Zvezdara, Kluz, Matice Srpske ID#10251

Cena: 220.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Olimp (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Matice Srpske
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 51
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3959782
Datum postavljanja oglasa: 09.09.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Lux 2.0 - kompletno opremljen stan sa parkingom. Na odličnoj lokaciji na Zvezdari, iznad Kluz, a u blizini buleva Kralja Aleksandra, Cvetkove pijace i Olimpa, u ulici sa odličnom povezanošću sa svim delovima grada, prodaje se ovaj luksuzno opremljen stan u novijoj, kvalitetnoj zgradi useljenoj 2020.g. Stan je izuzetno svetao i funkcionalnog rasporeda sa maksimalnom iskorišćenošću prostora. Posедуje hodnik, dnevnu sobu sa trpezarijom i kuhinjom (open space koncept), spavaću sobu sa francuskim balkonom, kupatilo i ostavu, što je prava retkost u novogradnji. Stan takodje posедуje i terasu, na koju se izlazi iz dnevne sobe. Nalazi se na idealnom II spratu od ukupno V u kvalitetno radjenoj zgradi koju je izgradio renomirani investitor. U zgradi postoje dva lifta, a uz stan ide i pripadajući podrum. Enterijer u stanu je modernog izgleda i nije potrebno nikakvo dodatno ulaganje, jer se prodaje potpuno opremljen sa svim nameštajem i kvalitetnom belom tehnikom. Za stanare zgrade obezbedjen parking sa rampom, a vlasnik trenutno koristi 2 parking mesta. Zgrada posедуje upotrebnu dozvolu. Ne propustite priliku da obezbedite sebi luksuzan, moderan, porodičan stan za život, ali i za dugoročnu investiciju bez ikakvog dodatnog ulaganja! Zahvaljujući odličnoj lokaciji, u blizini je svih važnih sadržaja za svakodnevni život, prodavnica, vrtića, škola, doma zdravlja, pijace, sportskog centra. Za svaku preporuku! Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555