

# Kumodraž 2, renoviran, namešten

**Cena: 80.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kumodraž (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Orahova  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 47  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3491459  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.05.2025

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)  
**Telefon:** 011/3622-322



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Stan u kući sa zajedničkim dvorištem, na dobroj lokaciji, u mirnom kraju sa puno zelenila. Odmah useljiv. Prodaje se namešten, renoviran, nisu potrebna ulaganja. Dvorište je fizički odvojeno i ograđeno od ostalih vlasnika. Savršeno za odmor i privatnost. Od prostorija: predsoblje, dnevni boravak sa trpezarijom, kuhinja, spavaća soba, kupatilo, terasa i podrum. Mali režijski troškovi. Pogodan za porodičan život ili kao investicija za izdavanje. Samo za keš kupce. Uknjižen na 47m2 bez tereta i zabeležbi. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555