

Vojvode Stepe, 2.0 namešten, pet friendly ID#6509

Cena: 450,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Vojvode Stepe (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Kalnička
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 50
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3975247
Datum postavljanja oglasa: 02.10.2026

Kontakt: SQUARE BG NEKRETNINE Reg. br. 1435
Telefon: 061/219-4332



Dodatne informacije:

Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdajemo dvosoban stan od 50m², u mirnom kraju Voždovca, u ulici koja se nalazi između Vojvode Stepe i Kumodraske ulice, odmah ispod Supervero marketa. Stan se nalazi u renoviranoj, dvospratnoj zgradi, na visokom prizemlju, kompletno je opremljen (masina za ves, sporet, frizider, klima, prostrani garderoberi) i sastoji se od kuhinje, odvojene trpezarije, 2 velike sobe i kupatila. Grejanje u stanu je elektricno, inverter klima plus 2 Norveska radijatora. Stan je trostrano orjentisan, izuzetno osuncan i topao, te su navedena grejna tela vise nego dovoljna za zagrevanje ovih prostorija. Nalazi se između 2 glavne ulice, Vojvode Stepe i Kumodraske, sa izuzetnom infrastrukturom i povezanoscju sa svim delovima grada(autobusi 33, 39, 18, 25 i tramvaji 8, 9, 10 i 14), a blizina TC Stadion, poste, banaka, skola, vrtica, doma zdravlja i mnogobrojnih fakulteta cine ovaj stan pogodnim za svakodnevni zivot. Stan je prilagodjen porodicama, studentima i svim zaposlenim licima, zbog svoje idealne lokacije. Cena mesecnog zakupa je 450e, depozit u istom iznosu, mesecne rezije su minimalne, dok racuni za struju zavise od individualne potrosnje. Zakupac samostalno bira svog internet provajdera, te je cena istog uskladjena sa samim odabirom. Stan ce biti useljiv od 1. novembra. Mesečne režije 50eura. Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555