

# Na prodaju lokal od 210 m<sup>2</sup>, idealno pozicioniran

**Cena: 778.680,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 210  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3757557

**Datum postavljanja oglasa:** 20.01.2026

**Kontakt:** EXIT nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 021/270-4888



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju lokal od 210 m<sup>2</sup>, idealno pozicioniran na par minuta od strogog centra grada. Prostran, funkcionalan i pogodan za širok spektar delatnosti – od kancelarijskog i trgovačkog prostora, do ugostiteljskih ili uslužnih sadržaja. Objekat se odlikuje odličnom vidljivošću, velikim staklenim portalima i prirodnim osvetljenjem. Raspored omogućava lako prilagođavanje prema potrebama biznisa, a pristup je pojednostavljen zahvaljujući dobroj saobraćajnoj povezanosti i parking mogućnostima u okolini. Šifra 559245

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555