

# Novogradnja - Ledine, 56m2 ID#25617

**Cena: 124.000,00 EUR**

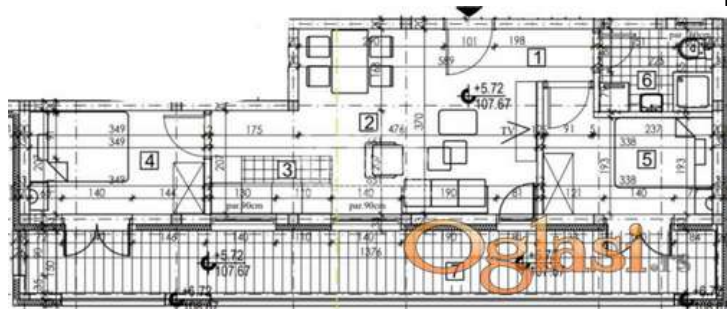
www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Ledine (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 56  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3938675  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.08.2026

**Kontakt:** Beostil nekretnine Reg. br. 497  
**Telefon:** 063/347-790



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Kvalitetna novogradnja na odličnoj lokaciji na Ledinama, idealna za udoban život ili profitabilnu investiciju. Objekat se gradi od vrhunskih, dugotrajnih materijala i nudi savršen balans cene, kvaliteta i lokacije. Rok završetka radova i useljenje planirani su za mart 2027.godine. Ključne prednosti lokacije: Strateška pozicija: Brz i direktan uključanje na auto-put. Blizina aerodroma: Odlična veza sa aerodromom "Nikola Tesla". EXPO centar: Neposredna blizina novog EXPO kompleksa podiže vrednost nekretnine. Novi Beograd: Centar poslovne zone udaljen svega nekoliko minuta vožnje. Premium gradnja: Korišćenje najkvalitetnijih materijala na tržištu. Privatni parking: Mogućnost kupovine parking mesta po ceni od samo 4.000 evra. Sigurna investicija: Kupovina u ranoj fazi gradnje osigurava najpovoljniju cenu. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Za više informacija posetite naš sajt ili nas posetite - Beograd, Knez Mihailova 23/III

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555