

PRODAJA PORODIČNE NAMEŠTENE KUĆE NA PETROVARADINU-PUCKAROŠ

Cena: 236.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Širine (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Kvadratura: 148
Površina zemljišta: 7
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Na struju

Šifra oglasa: 03-3607023
Datum postavljanja oglasa: 19.08.2025

Kontakt: MIODRAG TOMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE GOLD
NEKRETNINE NOVI SAD
Telefon: +381668442266



Dodatne informacije:

Terasa, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

PRODAJE SE: PORODIČNA KUĆA U PETROVARADINU -PUCKAROŠ – KOMFOR I FUNKCIONALNOST NA DVE ETAŽE !!! LOKACIJA: Petrovaradin, Puckaroš, Novi Sad – mirna i atraktivna stambena zona u blizini svih sadržaja. Karakteristike nekretnine: Porodična kuća ukupne površine cca 148 m2. Tri etaže – potpun komfor i velika fleksibilnost. Podrum: Pogodan za skladištenje, tehničke prostorije ili dodatni prostor po želji. Prizemlje: Potpuno renovirano, moderno opremljeno – idealno za porodicu. Prostrani open-space dnevni boravak, kuhinja i trpezarija – savršeni za porodični život i druženja. Spavaća soba s dovoljno privatnosti. Dečija soba, osmišljena za sigurnost i udobnost mališana. Kupatilo u modernom dizajnu, sa kvalitetnom opremom. Potkrovlje (gornja etaža): Fizički odvojeno, idealno za samostalni stan ili goste: Komforan dnevni boravak sa kuhinjom. Spavaća soba i ostava – dodatna funkcionalnost. Terasa – idealno mesto za jutarnju kafu ili opuštanje s pogledom. Kupatilo sa svim potrebnim sadržajima. Dodatne prednosti: Grejanje modernim norveškim radijatorima – energetski efikasno i udobno. Gas doveden do dvorišta – spremno za jednostavno priključenje centralnog grejanja. Prostrano, uređeno dvorište: Zelenilo i okruženje koje mami – idealno za opuštanje i porodične aktivnosti. Ogromna površina za igru i bezbedan boravak dece. Pomoćni objekti površine 37 m2 – dodatna prostorija za alat, radionicu, kao i moguću adaptaciju u neku stambenu namenu. Zašto je ovo odlična prilika? Ova kuća kombinuje prostranost, modernu renovaciju i dvostruke stambene jedinice – pogodna je za veliku porodicu, kombinaciju života i

izdavanja, ili za buduću adaptaciju. Mirno i zeleno dvorište, funkcionalna struktura i već uvedeni gas i grejanje predstavljaju dodatne razloge da pogledate ovu nekretninu. Za dodatne informacije, cenu i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas putem telefona 0668442266 ili e-maila -goldnekretnine2266@gmail.com. Vaš siguran partner u svetu nekretnina.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555