

# BW Perla, izdavanje, nov, lux 3.0, garaža, useljiv ID#10562

**Cena: 3.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Hercegovačka  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 110  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

BW Perla je najnovija, i po svojoj poziciji i modernim arhitektonskim rešenjem, najekskluzivnija zgrada sa najboljom lokacijom, u prvom redu do Save i šetališta, okružena kvalitetnim restoranima i kafeima. U blizini je škole i vrtića, igrališta i parkova. Zgrada poseduje 24/7 recepciju i obezbeđenje, wellness centar u čijem sastavu su bazen, teretana, sauna, bar i ostale usluge. Stan je po strukturi trosoban, modernog dizajna, elegantno i vrlo kvalitetno opremljen. Poseduje dve spavaće sobe od kojih jednu master sa sopstvenim garderoberom i kupatilom, veliki dnevni boravak sa izlazom na prelepu terasu od 15 m2, drugo kupatilo, kuhinju i tehničku prostoriju. U cenu je uračunato jedno garažno mesto. Odmah useljiv. Izdaje se na duži vremenski period. Obavezan depozit prema zakupodavcu u visini rente +50% provizija agencije za usluge posredovanja. 069/2191-847 i 011/2283-734

**Šifra oglasa:** 03-3902604  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.07.2026

**Kontakt:** SUZANA ROGAN PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE CITY  
HEDONIA BEOGRAD  
**Telefon:** 011/2283-734

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555