

BW RIVA - Trosoban stan sa pogledom ka reci | 78,37 m² ID#1980

Cena: 501.888,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Bulevar Vudroa Vilsona
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 78
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 15. sprat

Šifra oglasa: 03-3901976
Datum postavljanja oglasa: 02.07.2026

Kontakt: Maxis Group d.o.o. Beograd
Telefon: +381600660429



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U okviru prestižnog kompleksa BW Riva, prvog stambenog objekta buduće BW Marine, prodaje se prostran i elegantan trosoban stan na 15. spratu od ukupno 20 spratova. Zahvaljujući odlično organizovanom rasporedu i otvorenom pogledu ka reci, ovaj stan predstavlja savršen spoj luksuza, udobnosti i funkcionalnosti. Površina stana iznosi 78,37 m², a raspored je prilagođen potrebama savremenog porodičnog života. Stan poseduje dve komforne spavaće sobe, prostran dnevni boravak povezan sa kuhinjom i trpezarijom, moderno kupatilo i terasu sa koje se pruža pogled ka reci. Velike staklene površine od poda do plafona omogućavaju obilje prirodnog svetla i dodatno naglašavaju osećaj prostranosti. Ovaj stan predstavlja odličan izbor za one koji žele vrhunski kvalitet života na jednoj od najprestižnijih lokacija u Beogradu, ali i sigurnu investiciju sa izuzetnim potencijalom rasta vrednosti. Osnovne karakteristike: Trosoban stan Dve spavaće sobe 15 sprat od ukupno 20 Površina: 78,37 m² Pogled ka reci Cena: 501.888 € Mogućnost kupovine garažnog mesta: 42.000 € Bez provizije za kupca BW Riva predstavlja prvi stambeni objekat u okviru potpuno nove celine BW Marina, najambicioznijeg proširenja projekta Beograd na vodi. Smeštena u okruženju zelenila, uz buduću marinu i uređeno šetalište pored reke, BW Riva donosi spoj savremene arhitekture, privatnosti i vrhunskih sadržaja namenjenih kvalitetnom porodičnom životu. Nova BW Marina biće razvijena kao moderno naselje uz reku, sa velikim parkovima, pešačkim zonama i bogatim sadržajima koji svakodnevni život čine jednostavnijim i prijatnijim. U okviru naselja planirani su vrtići, škole, zdravstvene i kulturne ustanove, dok će centralni deo predstavljati prva marina u

Beogradu sa yacht klubom, restoranima i sadržajima za odmor i rekreaciju uz vodu. Stanarima BW Rive biće na raspolaganju ekskluzivni sadržaji namenjeni isključivo rezidentima – zatvoreni bazen sa uređenom zonom za relaksaciju, moderan spa centar sa saunom, parnim kupatilom, tepidarijumom i experience tuševima, potpuno opremljena teretana sa prostorom za vežbanje na otvorenom, kao i elegantni Residents Club namenjen druženju, radu i organizaciji različitih događaja. Objekat karakterišu velike staklene površine od poda do plafona koje omogućavaju obilje prirodnog svetla, fasada obložena prirodnim kamenom, vrhunska aluminijumska stolarija i pažljivo odabrani završni materijali koji potvrđuju premium karakter projekta. Stanovi su projektovani sa posebnim akcentom na udobnost i energetske efikasnost, uz plafonsko hlađenje, podno grejanje u kupatilima, višeslojni parket, funkcionalne rasporede i savremena tehnička rešenja. Svakom stanu pripada zasebna ostava, dok su u podzemnoj garaži obezbeđena parking mesta, biciklana i mesta sa pripremom za punjenje električnih vozila. Kupovinom ovog stana postajete deo potpuno novog dela Beograda na vodi, koji će u godinama koje dolaze predstavljati jednu od najprestižnijih i najtraženijih adresa u gradu, sa odličnim potencijalom za rast vrednosti nekretnine. Dostupni su i drugi stanovi u okviru zgrade BW Riva: Dvosoban stan – 55,05 m² – 15. sprat 55,06 m² – 10. sprat MAXIS GROUP d.o.o. Beograd Registar posrednika: 1850 ☎ 060/0660-429

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555